baie goeie maandelikse wins. R25m. Fanie 072 519 8794

* 68ha plot ± 27 km buite dorp - prys reeds verlaag met R1m.
Barend 079 878 9042

* 2 ha standplase naby dorp.
Barend 079 878 9042

* Goedkoopste erwe in die dorp. Kontak Mariana 072 159 9518

* Verskeie asbes & steenhuise, vanaf R700 000
Verskeie plotte & plase
Boupakkette beskikbaar.
Barend 079 878 9042

* Dringende verkoop: 68 ha plot, prys reeds verlaag na R1m. Barend 079 878 9042

* Benodig dringend huise, erwe en plotte vir kontant kopers, het ook verskillende bekostigbare boupakkette beskikbaar.
Barend 079 878 9042

Skakel gerus enige van ons vriendelike agente vir enige navrae.

05/03

BERTIE JOUBERT EIENDOMME
Kontak Kobus
082 777 2538

Te huur:
• 2 en 3 slpk woonst naby sakesentrum, vanaf R7 800 pm
• 1 x 2 slpk meenthuise 24 uur sekuriteit - geen troeteldiere R7 100 pm
• Verskeie 3 slpk woonst R7 200 pm
• 3 slpk, 2 bdk, dub motorh R14 000 pm
• 3 slpk, 2½ bdk, studk, buite gebou, enkel motorh, afdakke. R8 800 pm.

Huise te koop:
• 3 slpk, 2 bdk , dub motorh, naby sake sentrum Ellisras. R1.28m.

Plotte & Plase:
• 5 ha plot net buite dorp op nuwe Vaalwaterpad R2.3m
• Baviaanshoek plot 22 ha R1.2m
• 4.5 ha plotte vanaf R750 000

Erwe:
• 6 x R340 000 per erf.
Plase, plotte, erwe ook nog beskikbaar. Skakel Kobus vir verdere inligting 082 777 2538

12/03

NKWE EIENDOMME
TEL: 014 763 3760
FAXS: 014 763 3790
info@nkweproperties.com

TE KOOP:
• Onvw: Asbeshuis, 3 slpk, 2 bdk, R800 000 ohb
• Ellisras: Kom kies jou erf en plan, uniek, pryse vanaf R970 000
• Crystal Waters: 2 of 3 slpk eenhede, pryse vanaf R599 800 - R850 000
Commiphora Eco Park: 52 Ekslusiewe erwe, 3 ha + elk, POA
• Lodge op 2 ha, slp 60 nog plek vir 25 wooneenhede, R7.4m
• 13 erwe, R2.3m
• Akkomodasie, 60 bed R2.2 m
• Pragtige lodge, 24 kamers, R8.9m
• 0.5 ha grond gesoneer - losieshuisregte, R1.3m

TE HUUR:
• 2 x 3 slpk huise op een

INGSKEMA 235

Ek, Dries de Ridder synde die gemagtigde agent van die eienaar van Erf 966 Ellisras uitbreiding 18, gee hiermee ingevolge artikel 56(1)(b)(i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe,1986, kennis dat ek aansoek gedoen het by die Lephalale Munisipaliteit vir die wysiging van die dorpbeplanningskema bekend as die Lephalale Dorpsbeplanningskema, 2005, soos goedgekeur op 30 November 2005, by wyse van Raadsbesluit A29/2005(11), deur die hersonering van die eiendom hierbo beskryf, geleë te Patrysstraat, Ellisras van Residensieel 1, een woonhuis per erf na Residensieel 2, een woonhuis per 500 m² en spesiale toestemming vir 'n gastehuis met 20 beddens.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die Bestuurder Korporatiewe Dienste, kamer D105, Munisipale Kantore, Lephalale Munisipaliteit, Lephalale, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 12 Maart 2010. Besware teen of vertoë ten opsigte van die aansoek moet binne 28 dae vanaf 12 Maart 2010 skriftelik by of tot die Bestuurder Korporatiewe Dienste by bovermelde adres of by Privaatsak X 136, Ellisras, 0555 ingedien word.Adres van die gevolmagtigde:

Dries de Ridder
Stads en Streekbeplanner,
Posbus 5635,
Onverwacht, 0557.
Telefoon nommer:
082 578 8501

12/03 - 19/03

MOKOLO EN KROKODIL (WES) WATERAANVULLINGSPROJEK (MKWAP)

Kennisgewing vir goedkeuring van MKWAP Fase 1 Omvangsbepalings Verslag – Verhoog die toevoer vanaf Mokolodam (DEA Verwysings nommer 12/12/20/1465) en MKWAP Voorgestelde Verwydering van Bottelnek op 'n bestaande pyplyn naby Lephalale (DEA Verwysingsnommer 12/12/20/1467)

MKWAP Fase 1 – Omvangsbepalingsproses (DEA Verwysings nommer 12/12/20/1465)

Hierdie dien as kennisgewing dat die Departement van Omgewingsake (DEA) die MKWAP Fase 1 Omvangsbepalingsverslag goedgekeur het. 'n Gewysigde Plan van Studie vir die Omgewings Impak Bepaling (OIB) moet ingehandig word by die Departement en 'n kopie van hierdie plan sal ingesluit word in die OIB Verslag wat beskikbaar gestel sal word vir openbare kommentaar. ooreenstemming met die goedkeuring is alle geregistreerde Belanghebbende en Geaffekteerde Partye in kennis gestel daarvan binne die gestipuleerde tydskaal.

'n Kopie van die Omgewingsgoedkeuring kan verkry word vanaf Nemai Consulting (kontak besonderhede hieronder) op versoek. DEA se redes vir hul besluit word hierby aangeheg.

KONTAK PERSOON/ KONSULTANT
Salomon Pienaar
Tel: (011) 781 1730
Nemai Consulting
Faks: (011) 781 1731
Posbus 1673
Epos: salomonp@nemai.co.za
Sunninghill, 2157

12/03

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF THE TOWN PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986) AND SPECIAL CONSENT

LEPHALALE AMENDMENT SCHEME 235

I, Dries de Ridder being the authorized agent of the owner of Erf 966 Ellisras Extension 18 hereby gives notice in terms of section 56(1)(b)(i), of the Town-Planning and Townships Ordinance, 1986, that I have applied to the Lephalale Municipality for the amendment of the town planning scheme known as the Lephalale Town planning scheme, 2005, as approved on 30 November 2005, by virtue of Council Resolution A29/2005(11), by the rezoning of the property described above, situated in Patrys Street, Ellisras from Residential 1, one dwelling house per erf to Residential 2 one dwelling house per 500 m² and special consent for a guesthouse with 20 beds.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Manager Corporate Services, Room D105, Municipal Offices, Lephalale Municipality, Lephalale for a period of 28 days from 12 March 2010. Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Manager Corporate Services at the above address or at Private Bag X 136, Lephalale, 0555, within a period of 28 days from 12 March 2010.

Address of authorized agent:

Dries de Ridder
Town and Regional Planner,
PO Box 5635, Onverwacht, 0557.
Telephone number:
082 578 8501

12/03 - 19/03

day of **MARCH 2010** at **10:00** of the Defendants' undermentioned property without a reserve price and on the conditions to be read out by the Auctioneer namely the Sheriff, Ellisras prior to the sale and which conditions can be inspected at the offices of the Sheriff Ellisras at Metro Building, Room M1, Kotie Street, Ellisras, Tel: (014) 763-3732 prior to the sale :

CERTAIN :
ERF 2100, ELLISRAS EXTENSION 16 TOWNSHIP, REGISTRATION DIVISION L. Q., LIMPOPO PROVINCE, LOCAL AUTHORITY: LEPHALALE LOCAL MUNICIPALITY;
MEASURING :
1280 (ONE TWO EIGHT ZERO) SQUARE METRES; AND
HELD UNDER :
DEED OF TRANSFER NO T44721/2008
(also known as **41 PLATKROON STREET, LEPHALALE (ELLISRAS), LIMPOPO PROVINCE)**
Improvements (which are not warranted to be correct and are not guaranteed) :
Main building consists of : 3 Bedrooms, Kitchen, Dining room/Lounge, Bathroom and Shower, Toilet, Garage, Servant's quarters with toilet/ bathroom
ZONING : Residential
CONDITIONS :
10% (TEN PERCENT) of the purchase price on the day of sale and the balance payable against registration of Transfer to be secured by a Bank guarantee or any other acceptable guarantee to be furnished to the Sheriff within 14 (FOURTEEN) days from the date of the sale.
DATED AT PRETORIA ON THIS 19TH DAY OF FEBRUARY 2010.
RONEL VAN ROOYEN/ MF/N87542
ATTORNEYS FOR PLAINTIFF WEAVIND & WEAVIND
WEAVIND FORUM
573 FEHRSEN STREET
NEW MUCKLENEUK
PRETORIA
TO :
THE REGISTRAR OF THE HIGH COURT
PRETORIA

12/03

BOEDEL ESTATE

In die boedel van **HENDRIK JACOBUS DE LANGE**, gebore 1 Junie 1949, woonagtig te Plaas Theunispan, Steenbokpan, wat oorlede is op 17 April 2009. Boedelnommer 4488/2009.
Kennis geskied hiermee dat die Eerste en

Faks Cv. 014 763 6480

BEMOVED VERHUISINGS
WWW.BEMOVED.CO.ZA
• Professionele verhuisings met toe vragmotors na en van Gauteng, Limpopo, Noordwes en Mpumalanga
• Na / van Pretoria vanaf R4 500
• Na / van Jhb en Rand vanaf R5 300
• Gratis vragversekering
• Telefoniese kwotasies binne 10 minute
Leon 083 4548427 of leon@bemoved.co.za
12/03 - 19/03

Mogol Pos/Post

Die koerant word uitgegee deur Mogol Nuusverspreiders CC, handeldrywend as Mogol Pos/Post geleë te Magnolia Sentrum, Winkel 1, Hendrikstraat, Lephalale.

Besonderhede: Posbus 349, Lephalale, 0555, telefoonnommer 014 763 3214/5, faks 014 763 3436.

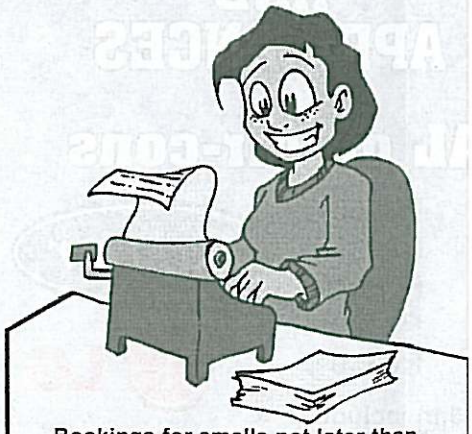
Mogol Pos streef daarna om die gemeenskap op 'n eerlike en akkurate wyse in te lig en onderskryf die bepalings van verskeie erekodes.

Klagtes oor berigte kan met die redakteur opgeneem word of met die Persombudsman van Suid-Afrika, Posbus 47221, Parklands, 2121, telefoonnommer 011 788 4829, faks 011 788 4990, e-pos pressombudsman@ombudsman.org.za.

Klagtes oor advertensies kan gerig word aan die Advertensie Standaarde Owerheid van Suid-Afrika. ASO se kontakbesonderhede is Posbus 41555, Craighall, 2024, faks 011 781 1616, e-pos complaint@asasa.org.za

TONIVIA SALON
YOUR UP-MARKET SALON
Bookings:
082 337 9290
Old Dr. Semenya/ Sebopa Surgery
Services: Styling, Braiding, S-curl, Cuts, Perms, Nails, Make-up and More!!
12/03 - 05/04

Mogol Pos word gedruk deur Domitor Drukkers, Kotiestraat, Metrogebou 1A, Lephalale.



Bookings for smalls not later than 16:00 on Mondays
Smalls sluit Maandae om 16:00

Vir vedere inligting skakel:
014 763 3214/5
admin@mogolpos.co.za